

# Ins Zuhause reinwachsen

Solo oder mit Kontakten: Im „Sahnestück“

Grünenfeld wird die zweite Wohnanlage gebaut.

**F**amilie Drewes hat mit ihrem Konzept überzeugt: Die 8 Wohnungen der ersten Wohnanlage sind bereits nach sechs Monaten verkauft. „Wir hätten gut einige mehr verkaufen können“, sagt der Bauunternehmer aus Buschhausen.

Wer leer ausgegangen ist, muss nicht warten. Schräg gegenüber, ebenfalls an der Will-Quadflieg-Straße/Ecke „Am Osterholze“, wird das Referenzobjekt in gehobenem Standard nachgebaut.

Die Entscheidung, im Wohngebiet Grünenfeld zu investieren, ist dem Bauunternehmer leicht gefallen. Es gilt als eines der letzten „Sahnestücke“ der Stadt, liegt ruhig und zentral. Und die Nachfrage nach durchdachten Wohnkonzepten ist groß.

Was hat Drewes zu bieten? Zunächst zwei originelle Turmwohnungen (66,7 und 132 m<sup>2</sup>) auf drei Etagen. „Beide Türme in den Anbauten werden Akzente setzen und den Eingang ins Wohngebiet prägen“, ist sich Dunja Mörking sicher. Sie betreut als zweite Geschäftsführerin auch die Interessenten der zweiten Wohnanlage.

Nicht nur die beiden Hingucker im Anbau, auch sechs Wohnungen auf drei Geschossen sind ab sofort zu verkaufen. Alle mit ebenerdigen Bad und ohne Schwellen.

Die Größenklassen: 2 und 3-Zimmer/Küche/Bad, 69,5 und 79,1 m<sup>2</sup>. Balkons oder Terrassen, Kellerräume und Gemeinschaftsräume gehören dazu. Von März bis Oktober 2006 werden die Handwerker sie bauen.

## Das Zuhause mitplanen

„Betreuen von Anfang an“ nennt Familie Drewes ihr Konzept. „Wir helfen, wo wir können, lassen die Interessenten nicht alleine“. Während der Bauphase könnten die Käufer ihr Zuhause mitplanen: vom Zuschnitt der Zimmer bis zur Elektro- und Heizungsanlage.

Dazu gehören auch Carports und Stellplätze für die Autos sowie Grünflächen rund um die Wohnanlage. Alles in allem ein exklusives Wohnprojekt aus separaten Wohnungen, aber mit der Chance, Kontakte zu knüpfen.

Informationen erhalten Sie unter Telefon 04791-989188.

Dunja Mörking, Gesellschafter Günter Drewes (li.) und Maurergeselle Konstantin Müller begutachten den Baufortschritt der ersten Wohnanlage.



## Pluspunkte im Blick

- Finanzierungsangebote im Haus
- Referenzobjekt mit gleichen Merkmalen bereits vorhanden
- Wohnen in Gemeinschaft, aber in den eigenen vier Wänden
- Gehobener Baustandard
- Balkons und Terrassen, Carports und Stellplätze möglich
- Persönliche Betreuung von der Zeichnung bis zum Einzug
- Das Zuhause selbst mitgestalten
- Ausblick zum Teil auf den Weyerberg durch erhöhte Lage
- Schneller Einzug bis Herbst 2006
- Wohnen in einer Kreisstadt mit allen wichtigen Versorgern
- Privilegierte Lage in einem schönen Wohngebiet der Stadt
- Bus hält in unmittelbarer Nähe
- Supermarkt, Fachhandel, Arzt und Apotheke gut zu erreichen
- Wichtige Behörden in der Nähe
- Stadthalle (Kultur, Messen, Feiern) gut erreichbar
- Klosterholz, die grüne Lunge der Stadt, ist nicht weit entfernt



www.drewes-OHZ.de

